

## Projektmanager/in im mieterbezogenen Gewerbeausbau (w/m/d)

SGP Projektmanagement GmbH | Köpenicker Str. 125 | 10179 Berlin

Berlin | Feste Anstellung | Vollzeit | sofort

Die **Streletzki Gruppe** ist in Entwicklung, Bau und der Vermarktung von Wohn- und Gewerbeimmobilien tätig. Mit der Lust auf wegweisende Nutzungskonzepte, mit dem Anspruch auf maximale Qualität und mit dem besonderen Gespür für Trends und Standorte gestalten wir seit den Neunzigerjahren die städtebauliche Zukunft von Berlin und Umland mit. Was uns dabei besonders am Herzen liegt: Die Wünsche und Bedürfnisse der Menschen und Unternehmen, für die wir unsere Immobilien erschaffen.

Für unsere Unternehmenszentrale in Berlin Mitte suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n **Projektmanager/in im mieterbezogenen Gewerbeausbau (w/m/d)**.

### Ihre Aufgaben und Verantwortungen

- Sie sind als **Projektmanager/in verantwortlich für die optimale Betreuung unserer zukünftigen gewerblichen Mieter** und begleiten diese durch alle Bauphasen – beispielsweise in der Ausbauplanung, im Sonderwunschmanagement, bei Bemusterungen, Besichtigungen und in der Gewährleistungsphase
- Sie betreuen anspruchsvolle **Neubauprojekte** und verlieren als echte/r Teamplayer/in bei der Zusammenarbeit mit verschiedenen **Projektbeteiligten** nicht das Ziel aus den Augen.
- Ihr **unternehmerisches** Denken stellen Sie unter Beweis, indem Sie helfen Projektziele mit Blick auf **Kosten, Termine** und **Gebäudequalität** zu beaufsichtigen.
- Sie wirken mit bei der **Bauüberwachung** im **Innenausbau** bis zur Inbetriebnahme bzw. Übergabe.
- Sie bringen Ihr Knowhow in einem **interdisziplinären** Team ein und entwickeln sich stetig weiter.
- Sie sind die/der verbindliche **Ansprechpartner/in** für unsere Kunden ab Vertragsabschluss bis zur **Übergabe** der gewerblichen Mietfläche
- Eine enge Abstimmung und **Zusammenarbeit** mit den Projektbeteiligten zu allen **kundenrelevanten** Themen ist für Sie während des gesamten Projektverlaufs unverzichtbar.
- Sie unterstützen die **Entwicklung** und die **Dokumentation** der kundenorientierten Prozesse.

### Ihr Qualifikationen, Fähigkeiten und Kenntnisse

- Wünschenswert ist ein **abgeschlossenes Studium in den Bereich der Architektur oder Bauwesen**, Mindestanforderung ist eine vergleichbare Qualifikation wie beispielsweise eine **abgeschlossene Ausbildung in der Immobilienbranche** und **2 Jahre Erfahrung** in der spezifischen Rolle.
- **Berufserfahrung im Projektmanagement von Bauprojekten** sind von Vorteil.

- Das **Verständnis von Planungs- und Bauprozessen** setzen wir voraus. Der Umgang mit Kauf-/Mietvertrags- und Baurecht sowie mit Bauträgerverträgen sollte Ihnen keine Schwierigkeit bereiten.
- Sie sind kommunikationsstark in Deutsch (verhandlungssicher) und Englisch (kommunikationssicher) und ein professioneller, freundlicher Umgang ist in allen Situationen für Sie selbstverständlich.
- Sie bringen eine schnelle Auffassungsgabe mit – verbunden mit analytischem und vernetztem Denken.
- Sie arbeiten eigenverantwortlich und lösungsorientiert, Sie sind engagiert und durchsetzungsstark und ein Teamplayer.
- Sicherer Umgang mit MS-Office-Software, wünschenswert: ArchiCad, Amadeus, IMKE
- Kenntnisse in HOAI und VOB

#### **Wir bieten:**

- eine spannende Aufgabe in einer wachsenden und beständigen Branche
- einen attraktiven Arbeitsplatz im pulsierenden Zentrum Berlins
- professionelles und teamorientiertes Arbeitsklima
- Möglichkeiten zur persönlichen und beruflichen Entwicklung
- freie Getränke, gemeinsame Events, betriebliche Benefits wie Jobrad u.a.

#### **Interessiert?**

**Dann senden Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (E-Mail bevorzugt).**

SGP Projektmanagement GmbH

Ein Unternehmen der Streletzki Gruppe

Personalleitung | Ronny Jäckel

Köpenicker Str. 125

10179 Berlin

[karriere@streletzki-gruppe.de](mailto:karriere@streletzki-gruppe.de)